

ZAWARTOŚĆ TECZKI :

1. Strona tytułowa	1
2. Spis treści	2
3. Uzgodnienia i dokumenty formalnoprawne	
3.1. Kopie uprawnień budowlanych	3-4
3.2. Kopia zaświadczenia o przynależności do PIIB	5
4. Projekt zagospodarowania działki :	6-8
4.1. Opis do projektu zagospodarowania działki	6
4.2. Ustosunkowanie się do decyzji o warunkach zabudowy	7
4.3. Szkic zagospodarowania działki	8
5. Projekt techniczno-budowlany	9-13
5.1. Opis techniczno-budowlany	9
5.2. Opis architektoniczno - konstrukcyjny	9
5.3. Zestawienie obliczeń statycznych	10
5.4. Informacja o potrzebie sporządzenia „planu bioz”	11-12
5.5. Zestaw rysunków	13
Rys.1 Rzut przyziemia, przekroje	13

URZĄD WOJEWÓDZKI
w Lesznie
Wydział Gospodarki Przestrzennej

Leszno, dnia 6 grudnia 1994r.

Nr ewid.1688/94/Lo

DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO
do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych
w budownictwie.

Na podstawie §2 ust.2 pkt.1 i ust.3 oraz
§13 ust.1 pkt.1 rozporządzenia Ministra Gospodarki
Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975r.
w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budow-
nictwie /Dz.U.Nr 8 poz.46 ze zmianami Dz.U.Nr 42 poz.
334 z 1988r. i Dz.U.Nr 69 poz.299 z 1991 r./ stwierdza
się, że Pan

M I R O S Ł A W W Ę C Ł A Ś

magister inżynier budownictwa rolniczego

urodzony dnia 21.IX.1962r. w Rawiczu

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykony-
wania samodzielnej funkcji

p r o j e k t a n t a

w specjalności architektonicznej.

Pan M I R O S Ł A W W Ę C Ł A Ś jest upoważniony do:

sporządzania projektów w zakresie rozwiązań architektonicz-
nych w budownictwie jednorodzinnym, zagrodowym oraz innych
budynków o kubaturze do 1000 m³.

Otrzymuje:

1/ Mirosław Węclaś
ul.Przyjemskiego 23
63-900 Rawicz

2/ a/a

UPOWAŻNIENIA WOJEWODY

Jacek Urban
Dyrektor Wydziału
Gospodarki Przestrzennej

Za zgodność kopii z oryginałem
mgr inż. Mirosław Węclaś

URZĄD WOJEWÓDZKI
w Lesznie
Wydział Gospodarki Przestrzennej

Leszno, dnia 25 lipca 1994 r.

Nr ewid.1685/94/Lo

**DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO
do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych
w budownictwie.**

Na podstawie §2 ust.1 pkt.1, §6 ust.2 i §13
ust.1 pkt.2 rozporządzenia Ministra Gospodarki Terehowej
i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975r. w sprawie
samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dz.U.
Nr 8 poz.46 ze zmianami Dz.U.Nr 42 poz.334 z 1988r. i
Dz.U.Nr 69 poz.299 z 1991 r./ stwierdza się, że Pan

M I R O S Ł A W W Ę C Ł A Ś

magister inżynier budownictwa rolniczego
urodzony dnia 21.IX.1962r. w Rawiczu

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywa-
nia samodzielnej funkcji

p r o j e k t a n t a

w specjalności konstrukcyjno-budowlanej.

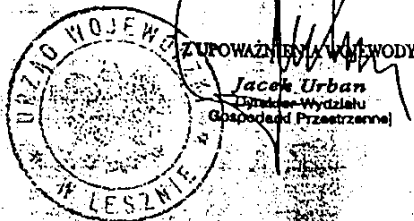
Pan MIROSLAW WĘCŁAŚ jest upoważniony do:

- 1/ sporządzania projektów w zakresie rozwiązań konstrukcyjno-
budowlanych budynków oraz innych budowli, z wyłączeniem
linii, węzłów i stacji kolejowych, dróg oraz lotniskowych
nawierzchni, mostów, budowli hydrotechnicznych i melioracji
wodnych, -----
- 2/ sporządzania projektów w zakresie rozwiązań architekto-
nicznych budynków inwentarskich i gospodarczych, adaptacji
projektów powtarzalnych innych budynków oraz sporządzania
planów zagospodarowania działki związanych z realizacją
tych budynków.

Otrzymuje:

1/Mirosław Węclaś
ul.Przyjemskiego 23
63-900 Rawicz

2/ a/a



**Za zgodność kopii z oryginałem
mgr inż. Mirosław Węclaś**



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

WKP-JEP-MZI-SG6 *

Pan Mirosław Węclaś o numerze ewidencyjnym WKP/BO/5494/01
adres zamieszkania Sierakowo ul. Przyjemskiego 23, 63-900 Rawicz
jest członkiem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2025-01-01 do 2025-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2024-12-06 roku przez:

Andrzej Kulesa, Przewodniczący Rady Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.



4. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI

4.1. OPIS DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI

nr ewidencyjny 207/2 położona w Kawczu, będąca własnością Hodowli Zarodowej Zwierząt "Żołędnica", Sp. z o. o. z siedzibą w Żołędnicy 41.

4.1.1. Przedmiotem inwestycji jest rozbudowa silosu na kiszonkę.

Na budowę powyższej inwestycji Inwestor uzyskał pozytywną decyzję o warunkach zabudowy zn. IR.6730.59.2024.MR z dnia 19.09.2024r. wydaną przez Burmistrza Bojanowa.

4.1.2. Istniejące zagospodarowanie terenu

- na działce znajdują się istniejące silosy na kiszonkę i utwardzenia,
- działka jest częściowo utwardzona, na pozostałej części znajduje się niska zieleń

4.1.3. Istniejące uzbrojenie działki :

- przyłącze wodociągowe,
 - przyłącze energetyczne,
 - wody opadowe odprowadzane na tereny własne nieutwardzone.
- Uzbrojenie działki nie ulegnie zmianie.

4.1.4. Projektowane powierzchnie poszczególnych elementów działki :

- | | |
|--|---------------------------|
| - powierzchnia części działki objętej opracowaniem | - 13037,00 m ² |
| - teren zabudowany | - 5877,40 m ² |
| w tym powierzchnia rozbudowy | - 678,60 m ² |
| - zieleń | - 3163,50 m ² |
| - utwardzenia | - 3317,50 m ² |

4.1.5. Informacja o obszarze oddziaływania projektowanego obiektu.

Obszar oddziaływania obiektu określono w oparciu o:

- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie, a zwłaszcza dział II - Zabudowa i zagospodarowanie działki, dział III - Budynki i pomieszczenia oraz dział VI - Bezpieczeństwo pożarowe,
- Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów,
- Prawo budowlane, w szczególności art.5 ust.1 ustawy,
- Rozporządzenie Ministra Rolnictwa i Gospodarki Żywnościowej w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budowle rolnicze i ich usytuowanie.

Zgodnie z powyższym obszar oddziaływania obiektu obejmuje działkę nr 207/2, na której będzie realizowana inwestycja.

4.2. USTOSUNKOWANIE SIĘ DO DECYZJI O WARUNKACH ZABUDOWY

Lp.		Ustalenia dotyczące warunków i kształtowania ład przestrzennego	PROJEKT
2.1)a)	Powierzchnia	Projektowana minimalna- 600m ² , projektowana maksymalna - 750m ²	Powierzchnia- 678,60m ²
	Pojemność	Projektowana minimalna- 2100m ³ , projektowana maksymalna - 3400m ³	Pojemność- 2272,00m ³
	Długość (szerokość elewacji frontowej)	Projektowana minimalna- 60m, projektowana maksymalna - 62m	Długość- 60,0 m
	Szerokość	Projektowana minimalna- 10m, projektowana maksymalna - 12m	Szerokość- 11,31m
	Wysokość	Projektowana minimalna- 3,50m, projektowana maksymalna – 4,50m	Wysokość- 4,20m
2.3)c)	Obsługa komunikacyjna	Istniejący zjazd	Istniejący zjazd
2.3)b)	Odprowadzenie soków kiszonkowych	Do istniejącego zbiornika usytuowanego na terenie inwestycji	Do istniejącego zbiornika

5. PROJEKT TECHNICZNO – BUDOWLANY

5.1.OPIS TECHNICZNO-BUDOWLANY

5.1.1. OPINIA GEOTECHNICZNA GRUNTU

Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 roku w sprawie ustaleń geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych, projektowany obiekt zaliczają się do pierwszej kategorii geotechnicznej, *ponieważ warunki gruntowe są proste a obiekt jest statycznie wyznaczalny*.

Badania gruntu i podłoża gruntowego wykonano dla potrzeb w /w budowy.

Wykonano po dwa doły próbne w obrysie projektowanego obiektu na głębokość 50cm.

W obu przypadkach stwierdzono taki sam przekrój geologiczny :

- górna warstwa to grunt organiczny zalegający do głębokości 35 cm,
- poniżej warstwy organicznej do głębokości 50 cm zalega glina piaszczysta i piasek gliniasty,
- nie stwierdzono występowania wody gruntowej,

Badania gruntu wykonano metodą makroskopową.

Stwierdza się, że w miejscu lokalizacji obiektu zalegają grunty nadające się do bezpośredniego posadowienia fundamentów.

5.1.2. DANE CHARAKTERYSTYCZNE SIŁOSU:

NAZWA	ISTNIEJĄCY OBIEKT	ROZBUDOWA	PO ROZBUDOWIE
Pow. zabudowy [m ²]	1834,80	678,60	2513,40
Pojemność silosu[m ³]	7560,00	2272,00	9832,00

5.2. OPIS ARCHITEKTONICZNO - KONSTRUKCYJNY

5.2.1. Dno silosu

Płytę silosu osadzić na warstwie betonu podkładowego C8/10 (B10) gr. 10 cm

Płytę wykonać jako żelbetową wylewaną na mokro z betonu klasy C35/45 (B45; wodoszczelność W8; F150, klasa ekspozycji XA3) gr. 20 cm (ułożona ze spadkiem) zbrojona dołem i górą siatką z prętów Ø8, o oczkach 15/15cm (stal A-IIIN).

Wykonać izolację z 2 warstw folii gr. 0,3mm każda układanej w całości.

Płytę wykonać ze spadkiem w kierunku podłużnym do rynienki zbiorczej odprowadzającej soki do zbiornika.

5.2.2. Ściany silosu

Główne ściany silosu wykonać z prefabrykowanych płyt typu T 4.2 np. firmy Prekon.

Płyty należy osadzić na stopach montażowych prefabrykowanych i dodatkowo wzmocnić płytą żelbetową monolityczną (układ płyty fundamentowej, zbrojenie oraz beton przyjęto według wytycznych podanych przez producenta).

Płyty osadzić ze spadkiem pokazanym na rysunkach budowlanych.

Połączenia między elementami prefabrykowanymi uszczelnić zaprawą ekspansywną. Połączenia elementów obustronnie wypełnić kitem trwale plastycznym odpornym na soki kisoronkowe.

5.3. ZESTAWIENIE OBLICZEŃ STATYCZNYCH

5.3.1. Obciążenia zestawiono wg poniżej wymienionych norm:

- PN-EN 1990 – Podstawy projektowania konstrukcji
- PN-EN 1991-1-1 Oddziaływania ogólne. Ciężar objętościowy, ciężar własny, obciążenie użytkowe w budynkach.
- PN-EN 1991-1-3 Oddziaływania ogólne. Obciążenie śniegiem
- PN-EN 1991-1-4 Oddziaływania ogólne. Oddziaływanie wiatru
- PN - 77 / B - 02011/Az1 Obciążenie wiatrem
- PN - 80 / B - 02010/Az1 Obciążenie śniegiem
- PN - 82 / B – 02001 Obciążenia stałe
- PN - 82 / B – 02003 Podstawowe obciążenia technologiczne i montażowe

5.3.2. Obliczenia wykonano w oparciu o poniżej wymienione normy:

- PN-EN 1992-1-1 Projektowanie konstrukcji z betonu. Reguły ogólne i reguły dla budynków.
- PN-EN 1993-1-1 Projektowanie konstrukcji stalowych. Reguły ogólne i reguły dla budynków.
- PN-EN-1996–1-1 Projektowanie konstrukcji murowych. Reguły ogólne dla zbrojonych i niezbrojonych konstrukcji murowych
- PN - 81 / B – 03020 Grunty budowlane. Posadowienie bezpośrednie budowli. Obliczenia statyczne i projektowanie.
- PN - 90 / B – 03200 Konstrukcje stalowe. Obliczenia statyczne i projektowanie.
- PN - 84 / B - 03264 Konstrukcje betonowe, żelbetowe i sprężone. Obliczenia statyczne i projektowanie.

5.3.3. Schematy statyczne:

Wszystkie elementy obliczono zgodnie z ich schematem statycznym.

Obliczenia wykonano przy pomocy programu RM-WIN, RM-ŻELB, RM-STAL i FD-WIN.

5.3.4. Wyniki obliczeń:

POZYCJA NR 1. Płyta denna z betonu klasy C35/45) gr. 20 cm (ułożona ze spadkiem) zbrojona dołem i górą siatką z prętów Ø8, o oczkach 15/15cm (stal A-IIIN).

POZYCJA NR 2. Elementy ścienne żelbetowe z betonu C30/37 (B37) zbrojone stalą AIIIN RB500W.

Obliczenia znajdują się do wglądu u projektanta dokumentacji.

5.4. INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

INWESTYCJA:

Rozbudowa silosu na kiszonkę

ADRES INWESTYCJI :

Kawcze
działka nr 207/2

INWESTOR:

Hodowla Zarodowa Zwierząt „Żołędnica”
Sp. z o. o.

ADRES INWESTORA:

Żołędnica 41
63-900 Rawicz

OPRACOWAŁ:

mgr inż. Mirosław Węclaś
uprawnienia budowlane w specjalności
architektonicznej i konstrukcyjno-budowlanej
nr ewid. 1685/94/Lo, 1688/94/Lo

CZĘŚĆ OPISOWA

1. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów:

Całe zamierzenie inwestycyjne obejmuje rozbudowę silosu na kiszonkę.

Kolejność wykonywania poszczególnych robót wynika na wprost z ogólnych zasad wiedzy technicznej i nie zamierza się wprowadzać żadnych niekonwencjonalnych metod prowadzenia budowy.

2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych:

Projektowana inwestycja nie sąsiaduje bezpośrednio z istniejącymi budynkami.

3. Wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi:

Uzbrojenie podziemne terenu - wg wykreślenia geodezyjnego.

4. Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas wystąpienia:

- zagrożenie podczas robót wykonywanych na głębokości poniżej 1,0m,
- zagrożenie podczas robót wykonywanych z użyciem ciężkiego sprzętu,
- zagrożenie przy robotach prowadzonych w „czynnym” zakładzie,

5. Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych:

- przed przystąpieniem do wykonywania robót budowlanych każdy pracownik winien być przeszkolony w zakresie bhp prac ogólnobudowlanych
- przed rozpoczęciem robót należy zapoznać się szczegółowo z dokumentacją budowlaną zwracając uwagę na warunki wydane w uzgodnieniach, zachowując wytyczne wykonawstwa i odbioru robót. całość prac należy wykonać zgodnie z “ warunkami technicznymi i odbioru robót budowlano-montażowych”, przepisami bhp i p.poż. oraz warunkami zawartymi w rozporządzeniach.
- w trakcie wykonania robót należy zachować wszelkie wymagania bhp dotyczące robót ziemnych i pracy w wykopach, a przede wszystkim zabezpieczać w widoczny sposób wszelkie wykopy wraz z ustawieniem niezbędnych znaków i tablic informacyjnych ograniczyć do minimum pozostawienie na noc wykopów niezasypanych,
- zwracać uwagę na nie zainwentaryzowane podziemne uzbrojenie,

6. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń:

- drogi dojazdowe powinny być przejezdne, zabrania się składowania na nich materiałów budowlanych i sprzętu
- na placu budowy w widocznym miejscu powinien znajdować się sprzęt p.poż.
- umieszczenie we wszelkich, widocznych miejscach, tablic ostrzegawczo-informacyjnych