

**OGŁOSZENIE O PRZETARGU OFERTOWYM na zadanie  
109/2022 „Dostawa i montaż instalacji fotowoltaicznych”**

pref. do 31.05.2023 - I) Golina Wielka 80, 63-940, II) Kawcze 68b, 63-940, III) Zakrzewo 58, 63-910

**Zapytujący:** Hodowla Zarodowa Zwierząt „Żołędnica” Sp. z o.o. z siedzibą w Żołędnicy 41, 63-900 Rawicz, 65)5466700, hzz(at)zolednica.pl, NIP6990010264, REGON410184416, zarejestrowana w Rejestrze Przedsiębiorców prowadzonym przez Sąd Rejonowy Poznań Nowe Miasto i Wilda w Poznaniu, IX Wydział Gospodarczy KRS pod numerem KRS 0000064220, reprezentowanym przez Zbigniewa Dworeckiego - Prezesa Zarządu i Czesława Fedyka - Członka Zarządu

**II. Informacje ogólne:**

1. Organizatorem przetargu jest HZZ „ŻOŁĘDNICA” Sp. z o.o., Żołędnica 41, 63-900 Rawicz
2. Wybór Oferenta oraz zawarcie umowy odbywa się zgodnie z art. 66–70 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. (Dz.U. z 2020 r., poz. 1740 z późn. zm.) - Kodeks cywilny
3. Organizator zastrzega sobie prawo swobodnego i niejawnego wyboru oferty lub unieważnienia wyboru bez podania przyczyn
4. Zamawiający przekaże Wykonawcy stosowne pełnomocnictwa do działania w imieniu Zamawiającego

**III. Przedmiot zamówienia i wymagania wobec Oferentów i Wykonawcy:**

**A) Przedmiotem zamówienia jest zaprojektowanie, dostawa i montaż instalacji fotowoltaicznych (PV) posadowionych na budynkach na terenie HZZ „Żołędnica” Sp. z o.o., o mocy 49,6 kWp, który obejmuje następujący zakres prac:**

1. dostawa i montaż instalacji fotowoltaicznych wraz z ich uruchomieniem
  2. montaż konstrukcji nośnej na dachu budynków
  3. montaż paneli fotowoltaicznych na dachu
  4. montaż instalacji odgromowej dla systemu fotowoltaicznego
  5. montaż inwertera i zabezpieczeń strony DC i AC
  6. połączenie modułów z inwerterem
  7. podłączenie instalacji PV do istniejącej instalacji elektrycznej
  8. sprawdzenie pracy układu
  9. wykonanie pomiarów na instalacji
  10. wykonanie niezbędnych prób i odbiorów
  11. uruchomienie instalacji fotowoltaicznej
  12. przeszkolenie użytkowników z zasad obsługi, użytkowania, konserwacji i bezpieczeństwa związanych z użytkowaniem zainstalowanej instalacji PV, potwierdzone przez strony protokołem z przeprowadzonego szkolenia wraz z dostarczeniem instrukcji eksploatacji (wersja papierowa i elektroniczna) oraz warunków gwarancji
- Wykonawca zobowiązany jest opracować do każdej instalacji instrukcję użytkowania, eksploatacji i serwisowania instalacji na podstawie wytycznych producenta urządzeń, materiałów (kart technicznych, kart gwarancyjnych, instrukcji), które będą dołączone do instrukcji. W instrukcji muszą znaleźć się informacje na temat: elementów eksploatacyjnych instalacji, które należy wymieniać, tak aby instalacja działała prawidłowo wraz z informacją jak często należy je wymieniać oraz informacje na temat przeglądów okresowych poszczególnych elementów instalacji. Wykonawca w instrukcji winien zawrzeć wszystkie informacje mające wpływ na prawidłowe działanie instalacji oraz jej trwałość*
13. uzyskanie w imieniu Zamawiającego wymaganych prawem uzgodnień, opinii i zgłoszeń dotyczących instalacji fotowoltaicznych
  14. podłączenie instalacji do sieci elektroenergetycznej wraz ze zgłoszeniem przyłączenia instalacji do sieci dystrybucyjnej danego operatora
  15. zapewnienie monitoringu pomiarów efektu ekologicznego wszystkich wykonanych instalacji w celu bieżącego monitorowania efektu ich pracy.

16. sporządzenie wykazu zastosowanych urządzeń z kartami gwarancyjnymi i dokumentacją techniczną tych urządzeń wraz z wykazem materiałów użytych do wykonania w/w zamówienia i ich atestami i deklaracjami zgodności
17. wykonywanie nieodpłatnych przeglądów gwarancyjnych zgodnie z zaleceniami producentkimi – przez okres minimum 2 lat - dla każdej wykonanej instalacji oraz odnotowanie w/w przeglądów w karcie przeglądów gwarancyjnych

#### **B) Inne wymagania wobec wyłonionego Wykonawcy**

1. Wykonawca swoim staraniem i na swój koszt zabezpieczy i oznakuje teren wykonywania prac montażowych. Media niezbędne do wykonania zadania (energia elektryczna i woda) zapewnia właściciel nieruchomości, na której będzie montowany zestaw fotowoltaiczny
2. Wykonawca jest zobowiązany wykonywać prace montażowe w taki sposób, żeby nie spowodować uszkodzenia dachu, budynku i instalacji
3. Wykonawca jest zobowiązany do przestrzegania zasad bezpieczeństwa pracy oraz utrzymania porządku na terenie budowy
4. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody w mieniu oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków pracowników i osób trzecich, w tym także związane z ruchem pojazdów, powstałe w związku z wykonywaniem przedmiotu umowy
5. Po wykonaniu zadania na nieruchomości Wykonawca uporządkuje teren, na którym wykonywał roboty oraz tereny zajęte lub użytkowane przez Wykonawcę w związku z wykonywaniem umowy, w tym na własny koszt dokona renowacji zniszczonych lub uszkodzonych w wyniku prowadzonych prac obiektów i nawierzchni oraz naprawy lub odtworzenia zniszczonych instalacji
6. W okresie gwarancji Zamawiający wymaga prowadzenia serwisu przez Wykonawcę w ramach zaproponowanej ceny za wykonanie całości zadania. W zakresie prowadzenia serwisu zawrą się wszystkie czynności związane z okresowymi przeglądami instalacji i wymianą niezbędnych jego elementów w celu zachowania pełnej gwarancji
7. W razie awarii czas reakcji serwisu gwarancyjnego nastąpi do 3 dni roboczych od momentu zgłoszenia (do uzgodnienia). Poprzez „reakcje serwisu” należy rozumieć przystąpienie do usunięcia zgłoszonej awarii w obiekcie, na którym zainstalowano instalacje fotowoltaiczne
8. Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia awarii w czasie nie dłuższym niż 7 dni roboczych od zgłoszenia awarii (do uzgodnienia)

#### **C) Przedmiot zamówienia został podzielony na 3 zadania:**

**Zadanie I: obiekt Golina Wielka 80, 63-940 Bojanowo, dz. 505/1 (dach budynku)**

[https://mapy.geoportal.gov.pl/imap/lmgp\\_2.html?locale=pl&gui=new&sessionID=6787250](https://mapy.geoportal.gov.pl/imap/lmgp_2.html?locale=pl&gui=new&sessionID=6787250)

**Zadanie II: obiekt Kawcze 68b, 63-940 Bojanowo, dz. 235/4 (dach budynku)**

[https://mapy.geoportal.gov.pl/imap/lmgp\\_2.html?locale=pl&gui=new&sessionID=6787539](https://mapy.geoportal.gov.pl/imap/lmgp_2.html?locale=pl&gui=new&sessionID=6787539)

**Zadanie III: obiekt Zakrzewo 58, 63-910 Miejska Górka, dz. 3571 (dach budynku)**

[https://mapy.geoportal.gov.pl/imap/lmgp\\_2.html?locale=pl&gui=new&sessionID=6787488](https://mapy.geoportal.gov.pl/imap/lmgp_2.html?locale=pl&gui=new&sessionID=6787488)

#### **D) Przedmiot zamówienia dla każdej z 3 instalacji preferuje w szczególności:**

- moduły polskiego producenta lub dystrybutora, który uiszczył opłatę recyklingową
- Oferenta będącego autoryzowanym partnerem producenta modułów
- Oferenta będącego serwisantem inwertera
- moduły fotowoltaiczne o mocy min. 400 Wp, I klasy jakościowej, monokrystaliczne, jednostronne, typu Half-Cut, z certyfikatem odporności m.in. na amoniak
- gwarancję na uzysk min. 25 lat
- gwarancję na produkt min. 15 lat
- 2 x inwerter sieciowy („falownik”)
- konektory z certyfikatem
- połączenie stringów wtyczką 1-imienną
- system zabezpieczeń po stronie stałoprądowej (DC) oraz zmiennoprądowej (AC)
- inwerter wyposażony w kartę Ethernet (LAN)
- projekt uzgodniony z rzeczoznawcą p.poż.

- wykonanie niezbędnej dokumentacji, zgłoszenie w imieniu Zamawiającego przyłączenia instalacji do sieci elektroenergetycznej i uzyskanie potwierdzenia prawidłowego zgłoszenia mikroinstalacji?

#### IV. Termin realizacji zadania:

1. Oczekiwany termin wykonania całości zamówienia: do dnia 31.05.2023 r. lub inny zaproponowany przez Oferenta
2. W przypadku wystąpienia siły wyższej, np. klęski żywiołowej mającej bezpośredni wpływ na terminowość wykonywania prac albo wystąpienie innych okoliczności, których strony umowy nie były w stanie przewidzieć, pomimo zachowania należytej staranności, nastąpi przesunięcie terminu zakończenia robót, o ilość dni równą okresowi przerwy lub postoju

#### V. Termin, forma i miejsce złożenia oferty:

1. Przed złożeniem oferty pożądane jest dokonanie oględzin, w celu zapoznania się z miejscem, zakresem realizacji i oceną warunków związanych z wykonaniem prac stanowiących przedmiot zamówienia w celu ujęcia w ofercie prac koniecznych do prawidłowego wykonania całego przedmiotu zamówienia, po uprzednim uzgodnieniu terminu [hzz\(at\)zolednica.pl](mailto:hzz(at)zolednica.pl)
2. Zamawiający po publikacji niniejszego ogłoszenia wyznaczy - na [www.zolednica.pl](http://www.zolednica.pl) zakładka Zapytania i Przetargi - termin i godzinę wizji lokalnej z możliwością zapoznania się z przedmiotem przetargu w miejscowościach: Zakrzewo 58, 63-910 Miejska Górka, z przejazdem do miejscowości Kawcze 68 B i Golina Wielka 80, 63-940 Bojanowo
3. Oferenci powinni złożyć ofertę do dnia 07.11.2022 r. do g.11.00 w siedzibie Organizatora, dostarczając ofertę na adres siedziby spółki oraz wersję elektroniczną (PDF) za pomocą poczty elektronicznej [hzz\(at\)zolednica.pl](mailto:hzz(at)zolednica.pl) – do dnia 07.11.2022 do g.15
4. Dopuszcza się możliwość przesłania oferty wyłącznie za pomocą poczty elektronicznej [hzz\(at\)zolednica.pl](mailto:hzz(at)zolednica.pl) - do dnia 07.11.2022 r. do g.11.00 – wpisując w temacie „109/2022 Fotowoltaika”
5. Oferta powinna być sporządzona czytelnie w języku polskim oraz zawierać:
  - a) wypełniony formularz ofertowy (zał. nr 1 część A i B)
  - b) własny opis oferty
  - c) wykaz wykonanych w ostatnich 3 latach instalacji fotowoltaicznych o mocy > 45 kWp każda
  - d) cenę netto i brutto wyrażoną w PLN za czynności objęte przedmiotem zamówienia
  - e) KRS/CEDiG
6. Wraz z ofertą należy złożyć **własny** projekt umowy i polisę OC wykonawcy instalacji (kopia)

#### VI. Inne informacje:

1. Z wybranym Oferentem zostanie zawarta umowa wg wzoru Oferenta, z zastrzeżeniem, iż w przypadku robót lub dostaw o wartości powyżej 500.000,00 zł netto, zapisy umowy wejdą w życie z dniem uzyskania przez Zamawiającego zgody w formie uchwały od organu właścicielskiego (KOWR), a ewentualny brak zgody organu właścicielskiego nie może być podstawą do wysuwania roszczeń wobec Zamawiającego przez wyłonionego w drodze przetargu Wykonawcę
2. **Inwestor ze względów formalnych (rok budżetowy spółki Skarbu Państwa) będzie preferował Oferentów, którzy pierwsze płatności wynikające z realizacji umowy będą gotowi odłożyć do dnia 10.01.2023 r.**

Członek Zarządu  
HZZ „Zolednica” Sp. z o.o.  
*Czesław Fedyk*

PREZES ZARZĄDU  
*mgr inż. Zbigniew Dworacki*

**Załącznik 1 - Arkusz ofertowy do OGŁOSZENIA O PRZETARGU OFERTOWYM na zadanie  
109/2022 „Dostawa i montaż instalacji fotowoltaicznych” Część A**

**Nazwa Oferenta:** .....

.....

**Adres Oferenta:** .....

**Adres e-mail i tel. kontaktowy:** .....

Niniejszym składamy ofertę w postępowaniu o udzielenie zamówienia, prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego z dnia ..... roku, dotyczącą zadania: „Dostawa i montaż instalacji fotowoltaicznych”.

Oferujemy wykonanie przedmiotu zamówienia w zakresie objętym specyfikacją za cenę wynikającą z kosztorysu ofertowego w wysokości netto ..... zł, plus obowiązujący podatek VAT w wysokości ..... %, stanowiący kwotę ..... zł. Wynagrodzenie umowne brutto wynosi ..... zł (słownie: .....

.....

1. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się z wymogami Zamawiającego i nie wnosimy do nich żadnych zastrzeżeń oraz zdobyliśmy konieczne informacje do wykonania zamówienia
2. Oświadczamy, że załączamy wzór umowy przez nas zaakceptowany i zobowiązujemy się w przypadku wybrania naszej oferty do zawarcia umowy na w/w warunkach, w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego
3. Oświadczamy, że nie zamierzamy powierzyć osobie trzeciej (podwykonawcy) wykonania zasadniczej części zamówienia
4. Oświadczamy, że udzielamy gwarancji na przedmiot zamówienia na okres: ...
5. Oświadczamy, że oczekujemy następującego harmonogramu płatności: ...
6. Załącznikami do niniejszej oferty są:
  - a)
  - b)
  - c)
  - d)

.....

*Podpisy osób uprawnionych do składania oświadczeń woli w imieniu Oferenta*

**Załącznik 1 - Arkusz ofertowy do OGŁOSZENIA O PRZETARGU OFERTOWYM na zadanie 109/2022  
„Dostawa i montaż instalacji fotowoltaicznych” Część B**

Ip.	PYTANIE	ODPOWIEDŹ / UWAGI
1.	Nazwa producenta lub dystrybutora modułów?	
2.	Marka i model oferowanych modułów?	
3.	Czy Oferent proponuje moduły fotowoltaiczne o mocy min. 400 Wp, I klasy jakościowej, monokrystaliczne, jednostronne, typu Half-Cut?	
4.	Czy moduły pochodzą od polskiego producenta lub dystrybutora, który uiścił opłatę recyklingową?	
5.	Czy Oferent jest autoryzowanym partnerem producenta modułów?	
6.	Jakie certyfikaty posiadają oferowane moduły (amoniak, etc.)?	
7.	Marka i model oferowanych inwerterów?	
8.	Czy Oferent jest serwisantem inwerterów?	
9.	Czy oferta zakłada 2x inwerter sieciowy („falownik“)?	
10.	Ile wynosi okres gwarancji na uzysk?	
11.	Ile wynosi okres gwarancji na produkt?	
12.	Czy oferta zakłada inwerter wyposażony w kartę Ethernet (LAN)?	
13.	Czy konektory posiadają certyfikaty? Jakie?	
14.	Czy oferta zakłada połączenie stringów wtyczką 1-imienną?	
15.	Czy oferta zakłada system zabezpieczeń po stronie stałoprądowej (DC) oraz zmiennoprądowej (AC)?	
16.	Czy oferta zakłada projekt uzgodniony z rzeczoznawcą p.poż.?	
17.	Czy oferta zakłada wykonanie niezbędnej dokumentacji, zgłoszenie przyłączenia instalacji do sieci elektroenergetycznej i uzyskanie potwierdzenia prawidłowego zgłoszenia mikroinstalacji?	
18.	Przez jaki okres wykonywane będą nieodpłatne przeglądy gwarancyjne zgodnie z zaleceniami producentkimi dla każdej wykonanej instalacji oraz odnotowanie w/w przeglądów w karcie przeglądów gwarancyjnych?	